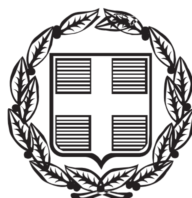


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 446**

11 Δεκεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12/6959 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή έργων του Μετρό Αθήνας και συγκεκριμένα για τον Σταθμό Μετεπιβίβασης του Μετρό και χώρων στάθμευσης στον σταθμό «ΕΛΑΙΩΝΑΣ» της επέκτασης της Γραμμής 3, προς Αιγάλεω.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17) «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2985/2002 (Α΄ 18) και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν. 4070/2012 (Α΄ 82).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1955/1991 (Α΄ 112) «Περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.»

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 118/2013 (Α΄ 152) «Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων - Μετονομασία του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας».

4. Το Π.Δ. 119/2013 (Α΄ 153) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.

5. Την υπ' αριθμ. 1181 απόφαση (ΦΕΚ 332 Υ.Ο.Δ.Δ./11-7-2013) του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων».

6. Την υπ' αριθμ. ALX-49810 δήλωση της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» σε εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 2985/2002 (Α΄ 18).

7. Την υπ' αριθμ. ALX-49824 αίτηση της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για την έκδοση υπουργικής απόφασης για την απαλλοτρίωση χώρων αναγκαίων για την κατασκευή έργων του Μετρό Αθήνας και συγκεκριμένα για τον σταθμό Μετεπιβίβασης και Χώρων στάθμευσης του Μετρό στον σταθμό «ΕΛΑΙΩΝΑΣ» της επέκτασης της Γραμμής 3, προς Αιγάλεω, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή έργων του ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ και συγκεκριμένα για τον σταθμό Μετεπιβίβασης και Χώρων στάθμευσης του Μετρό στον σταθμό «ΕΛΑΙΩΝΑΣ» της επέκτασης της Γραμμής 3 προς Αιγάλεω, συνολικού εμβαδού απαλλοτρίωσης: 17.163,37 τ.μ. που βρίσκονται επί των οδών: Ιεράς οδού 151, Εμ. Παππά (πάροδος), οδού Αγ. Παντελεήμονα και μελλοντικής οδού Καστοριάς στο Δήμο Αιγάλεω Ν. Αττικής και εικονίζεται σε κλίμακα 1:500 στο ακριβές αντίγραφο και υπ' αριθμ. σχεδίου 01 κτηματολογικό διάγραμμα και στο υπ' αριθμ. σχεδίου 02 αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.», τα οποία έχει συντάξει η Β. Γαλιάτσου, έχει ελέγξει για λογαριασμό της «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» ο Π. Κλήμης και έχει θεωρήσει για το νομότυπο της σύνταξης ο Αναπληρωτής Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Ι. Σαραντινός στις 14-11-2013.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2985/2002 (Α΄ 18), ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης.

Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων Ν. 2882/2001 (Α΄ 17).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στην συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.».

Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 3 Δεκεμβρίου 2013

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

Αριθμ. 65666 (2)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Δεριγνύ 1 και Μαυροματαίων 35Α περιοχή «Πεδίον του Άρεως» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 3γ) του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 26 και 27 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπών διατάξεων» (Α΄ 249), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 49 του Ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α΄ 174).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4. Την υπ' αριθμ. Υ46/6-7-2012 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. Υ157/9-8-2012 (Β΄ 2312) και Υ331/11-7-2013 (Β΄ 1717) όμοιες αποφάσεις και ισχύει.

5. Το υπ' αριθμ. 13/4/21-12-2012 πρακτικό του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών Περιφέρειας Αττικής.

6. Το υπ' αριθμ. 6/4-6-2013 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής -Τμήμα Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης.

7. Την υπ' αριθμ. 34595/5-6-2013 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής - Τμήμα Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης.

8. Την από 1-7-2013 (αριθμ. ΥΠΕΚΑ 50455/8-7-2013) σύμφωνη γνώμη του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών.

9. Την υπ' αριθμ. 57/26-7-2013 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Δεριγνύ 1 και Μαυροματαίων 35Α, περιοχή «Πεδίο του Άρεως» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 22565/1250/1-4-1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 319) καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής: Επιτρέπεται:

α. η αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου και ο καθορισμός συμπληρωματικών χρήσεων για την εξυπηρέτηση της λειτουργίας του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (όπως αίθουσα πολλαπλών χρήσεων, χώρων γραφείου, αιθουσών καλλιτεχνικών δραστηριοτήτων, αίθουσα εκπαίδευσης Η/Υ, εντευκτηρίου κ.λπ.),

β. η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού και μερική ανακατασκευή του, βάσει στατικής μελέτης, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς,

γ. η καθαίρεση των προσκισμάτων του δώματος

δ. η προσθήκη καθ' ύψος δύο ορόφων (Δ και Ε) σε υποχώρηση και η δημιουργία νέου μεταλλικού φέροντος οργανισμού για την υποστήριξή τους και μόνο στα επίπεδά τους,

ε. η δημιουργία ανελκυστήρα προδιαγραφών ΑμεΑ, που εξυπηρετεί όλες τις στάθμες, στ. Εσωτερικές διαρρυθμίσεις.

ζ. Οι παραπάνω επιτρεπόμενες εργασίες αποκατάστασης και προσθήκης στο διατηρητέο κτίριο γίνονται χωρίς υπέρβαση του υλοποιημένου ποσοστού κάλυψης, του ισχύοντος συντελεστή δόμησης και του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους, φαίνονται στα εννέα (9) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα της αρχιτεκτονικής μελέτης (διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, κατόψεις - όψεις - τομές σε κλίμακα 1:50) όπως αυτά προσαρμόστηκαν μετά από υποδείξεις από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικής, θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 65666/2013 πράξη και αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 22565/1250/1-4-1987 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 319).

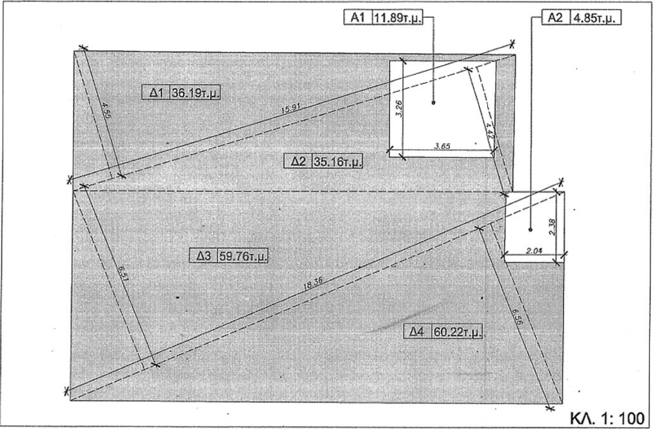
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

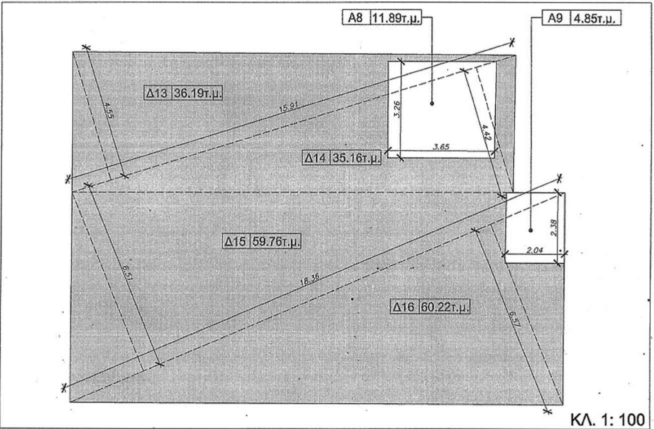
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ



0 ΙΣΟΓΕΙΟ

Δ1= (15,91m x 4,55m)/2 = 36,19m²
Δ2= (15,91m x 4,42m)/2 = 35,16m²
Δ3= (18,36m x 6,51m)/2 = 59,76m²
Δ4= (18,36m x 6,56m)/2 = 60,22m²
Α1= 3,26m x 3,65m = 11,89m²
Α2= 2,04m x 2,38m = 4,85m²

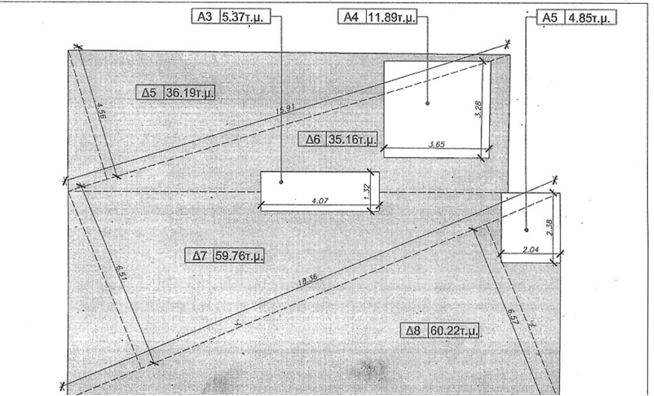
ΔΟΜΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
Δ1+Δ2+Δ3+Δ4-Α1-Α2=174,59m²

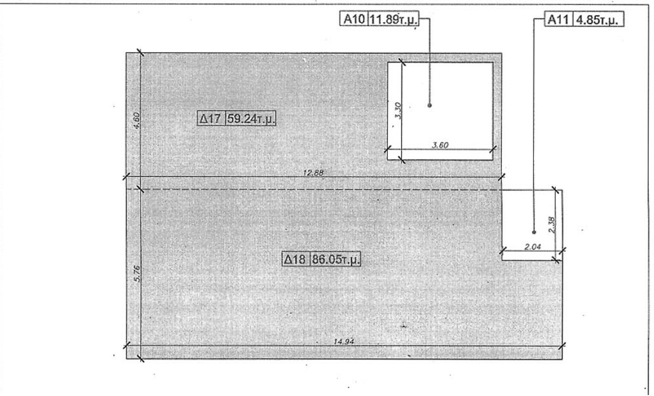


3 ΟΡΟΦΟΣ

Δ13= (15,91m x 4,55m)/2 = 36,19m²
Δ14= (15,91m x 4,42m)/2 = 35,16m²
Δ15= (18,36m x 6,51m)/2 = 59,76m²
Δ16= (18,36m x 6,56m)/2 = 60,22m²
Α8= 3,26m x 3,65m = 11,89m²
Α9= 2,04m x 2,38m = 4,85m²

ΔΟΜΗΣΗ 3ου ΟΡΟΦΟΥ
Δ13+Δ14+Δ15+Δ16-Α8-Α9=174,59m²





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 270.58 m²

2.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ
ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΦΕΚ 312Δ'/1978, ΝΟΚ 2012
Γ.Π.Σ. : ΦΕΚ 80Δ'/1988, ΦΕΚ 19ΑΑΠ/2007
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ : ΦΕΚ 319Δ'/1987

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ :	200τ.μ.
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ :	10μ. (ΓΟΚ 85/2000)
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ :	60% Συνεχές
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ :	4.20 (ΦΕΚ 312Δ'/1978)
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ :	4,5
ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ :	32μ. (ΝΟΚ 2012)
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ :	Σ.Α., ΔΕΦΑ για εκσκαφές
ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ :	ΦΕΚ 76Α'/2004
ΛΟΙΠΟΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ :	ΦΕΚ 411Δ'/1989, ΦΕΚ 319Δ'/1989, ΓΟΚ 85/2000

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 9-6-1973

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ :	112,50τ.μ.
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ :	6μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΝΑ ΟΡΟΦΟ

ΣΤΑΘΜΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
0-ΙΣΟΓΕΙΟ	174.59 m²
1-Α' ΟΡΟΦΟΣ	169.22 m²
2-Β' ΟΡΟΦΟΣ	174.59 m²
3-Γ' ΟΡΟΦΟΣ	174.59 m²
4-Δ' ΟΡΟΦΟΣ	128.55 m²
5-Ε' ΟΡΟΦΟΣ	96.90 m²
ΣΥΝΟΛΟ	**918.44 m²**

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΓΚΟΥ

ΣΤΑΘΜΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΥΨΟΣ	ΟΓΚΟΣ
0-ΙΣΟΓΕΙΟ	174.59 m²	3.35	584.87 m³
1-Α' ΟΡΟΦΟΣ	169.22 m²	4.05	685.34 m³
2-Β' ΟΡΟΦΟΣ	174.59 m²	4.05	707.08 m³
3-Γ' ΟΡΟΦΟΣ	174.59 m²	3.95	689.63 m³
4-Δ' ΟΡΟΦΟΣ	128.55 m²	3.40	437.07 m³
5-Ε' ΟΡΟΦΟΣ	96.90 m²	3.40	329.46 m³
ΣΥΝΟΛΟ	**918.44 m²**		**3433.45 m³**

ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Μ2)	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ (Μ2)	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ (Μ2)
270.58	4.20	**1136.44 m²**	**918.44 m²**

ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΓΚΟΥ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ (Μ2)	ΕΠΙΤΡΕΠ. ΟΓΚΟΣ (Μ3)	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠ. ΟΓΚΟΣ (Μ3)
4.50	1136.28 m²	**5113.96m³**	**3433.45m³**

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΞΩΣΤΩΝ :

-ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΠΡΟΣΤΙΘΕΝΤΑΙ ΕΞΩΣΤΕΣ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ :

-ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΠΡΟΣΤΙΘΕΝΤΑΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ :

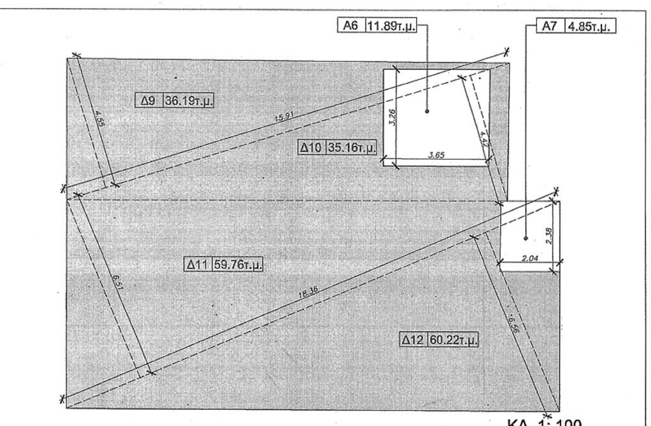
-ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΔΙΟΤΙ ΔΙΑΤΗΡΕΙΤΑΙ ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ



1 ΟΡΟΦΟΣ

Δ5= (15,91m x 4,55m)/2 = 36,19m²
Δ6= (15,91m x 4,42m)/2 = 35,16m²
Δ7= (18,36m x 6,51m)/2 = 59,76m²
Δ8= (18,36m x 6,56m)/2 = 60,22m²
Α3= 4,07m x 1,32m = 5,37m²
Α4= 3,26m x 3,65m = 11,89m²
Α5= 2,04m x 2,38m = 4,85m²

ΔΟΜΗΣΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ
Δ5+Δ6+Δ7+Δ8-Α3-Α4-Α5=169,22m²



2 ΟΡΟΦΟΣ

Δ9= (15,91m x 4,55m)/2 = 36,19m²
Δ10= (15,91m x 4,42m)/2 = 35,16m²
Δ11= (18,36m x 6,51m)/2 = 59,76m²
Δ12= (18,36m x 6,56m)/2 = 60,22m²
Α6= 3,26m x 3,65m = 11,89m²
Α7= 2,04m x 2,38m = 4,85m²

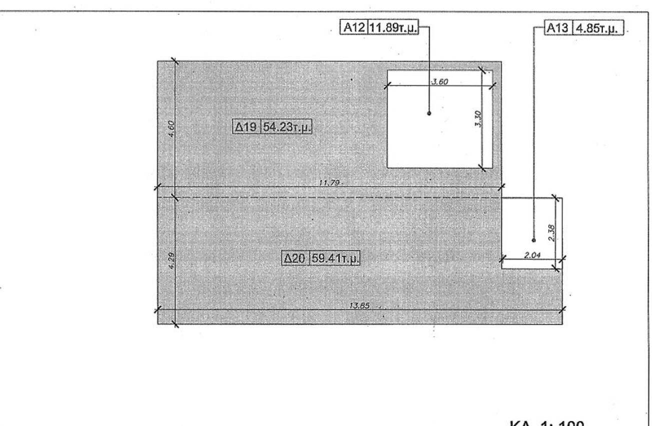
ΔΟΜΗΣΗ 2ου ΟΡΟΦΟΥ
Δ9+Δ10+Δ11+Δ12-Α6-Α7=174,59m²



4 ΟΡΟΦΟΣ

Δ17= 12,88m x 4,60m = 59,24m²
Δ18= 14,94m x 5,76m = 86,05m²
Α10= 3,30m x 3,60m = 11,89m²
Α11= 2,07m x 2,40m = 4,85m²

ΔΟΜΗΣΗ 4ου ΟΡΟΦΟΥ
Δ17+Δ18-Α10-Α11=128,55m²



5 ΟΡΟΦΟΣ

Δ19= 11,79m x 4,60m = 54,23m²
Δ20= 13,85m x 4,29m = 59,41m²
Α12= 3,30m x 3,60m = 11,89m²
Α13= 2,07m x 2,40m = 4,85m²

ΔΟΜΗΣΗ 5ου ΟΡΟΦΟΥ
Δ19+Δ20-Α12-Α13= 96,9m²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΦΥΤΕΥΣΗ : 28,07m²

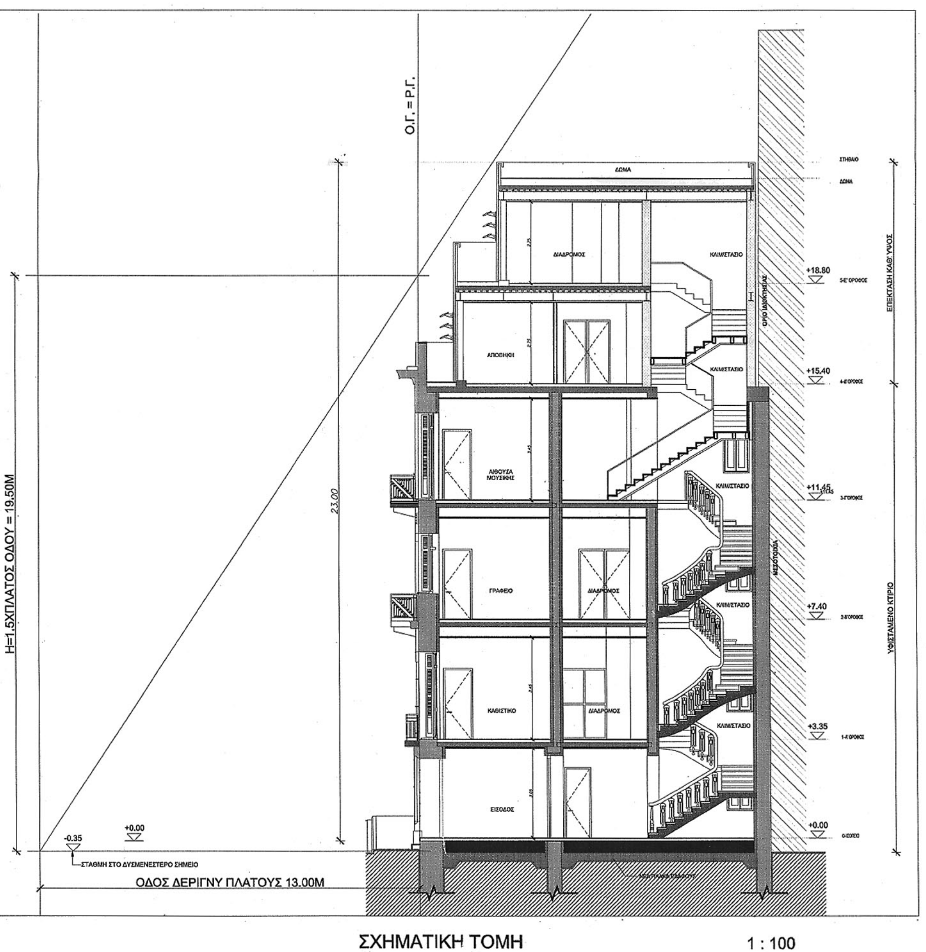
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ :

ΠΔ-111/04 (ΦΕΚ-76/Α/5-3-04) ΑΡΘΡΟ 3, ΠΑΡ. 7 - ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ
1 ΘΕΣΗ / 50 τ.μ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ = Ε(Δ' ΟΡΟΦΟΥ) + Ε(Ε' Ορόφου) = 225,45m²

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΙΣ :225,45/50 = 4,50 = 5 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΙΣ

ΟΙ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΔΕΝ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΤΟΥΝ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΟΜΕΝΩΣ ΘΑ ΔΕΣΜΕΥΤΟΥΝ ΜΕ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ < 800μ.



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ 1 : 100

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 65666/13 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Δεριγνύ 1 και Μαυροματαίων 35Α περιοχή "Πεδίον του Άρεως" του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών"
ΑΘΗΝΑ 25 Νοεμβρίου 2013
Ο Δ/ντής
Γεώργιος Φάρμακας

Αρ. Φακ. 110/13
Σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

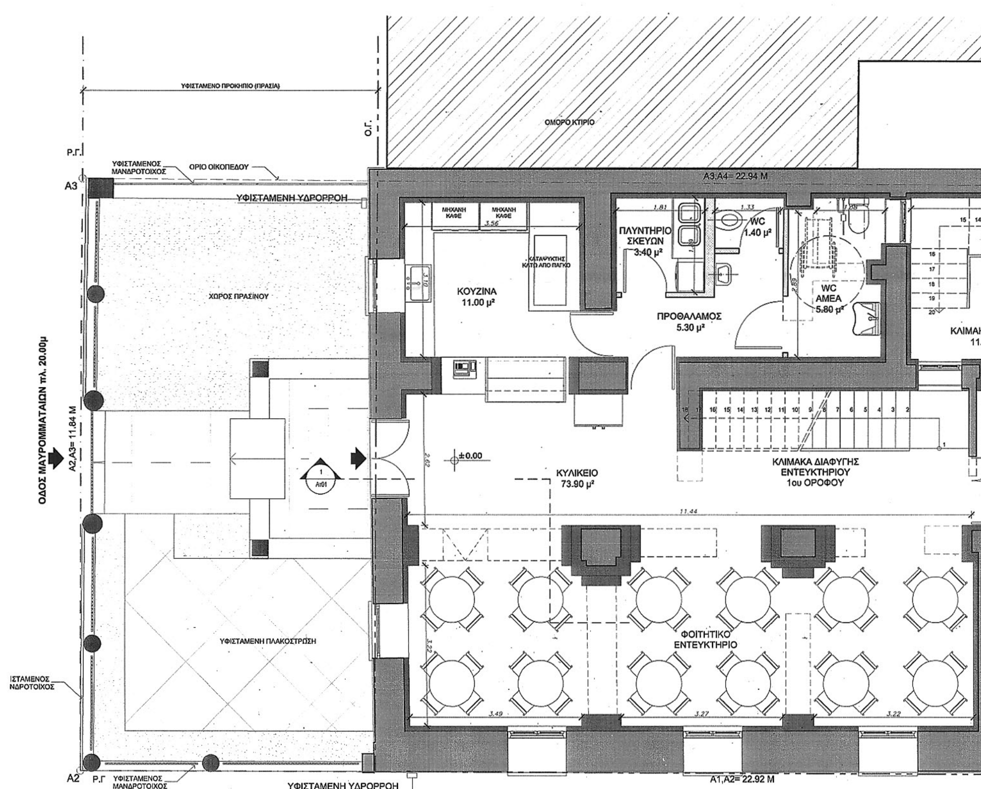
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

**ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α**

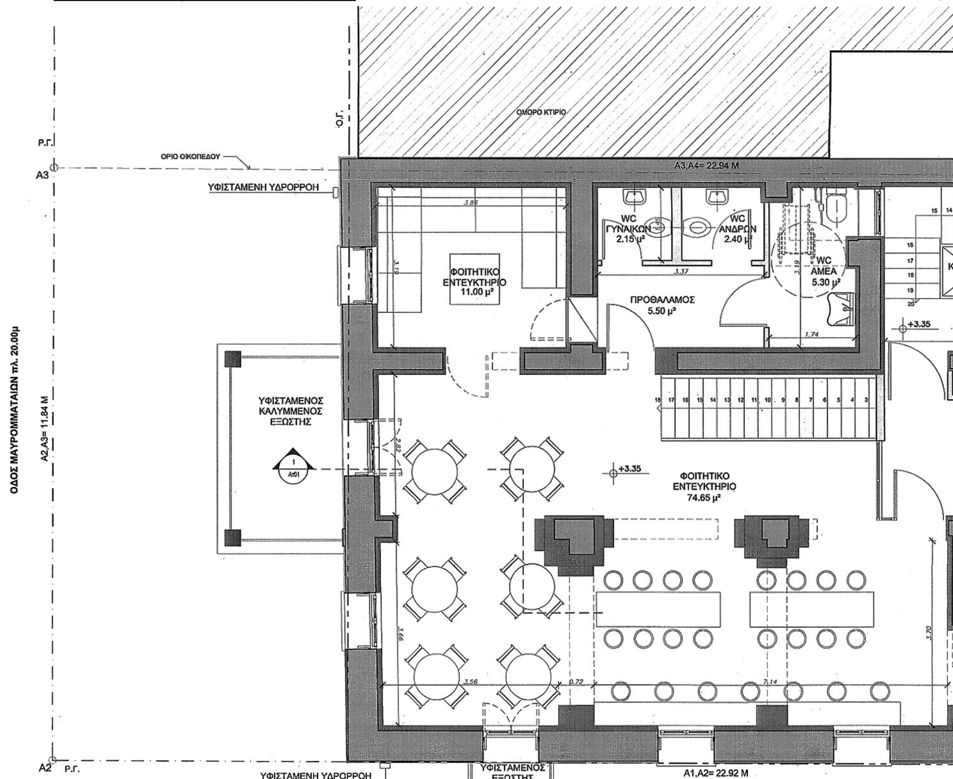
ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

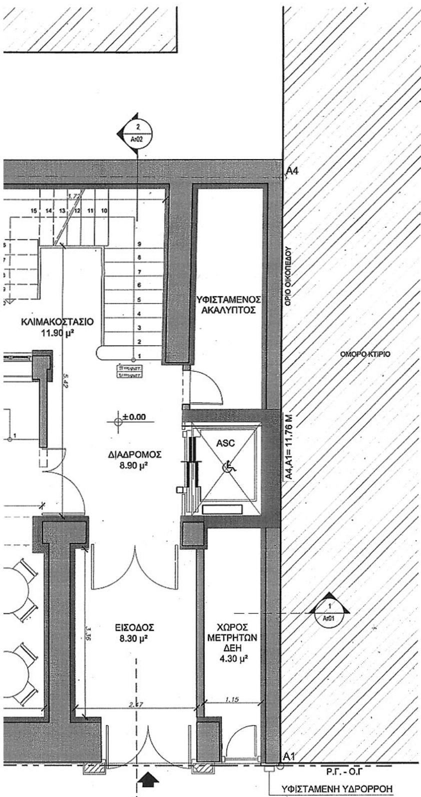
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 100

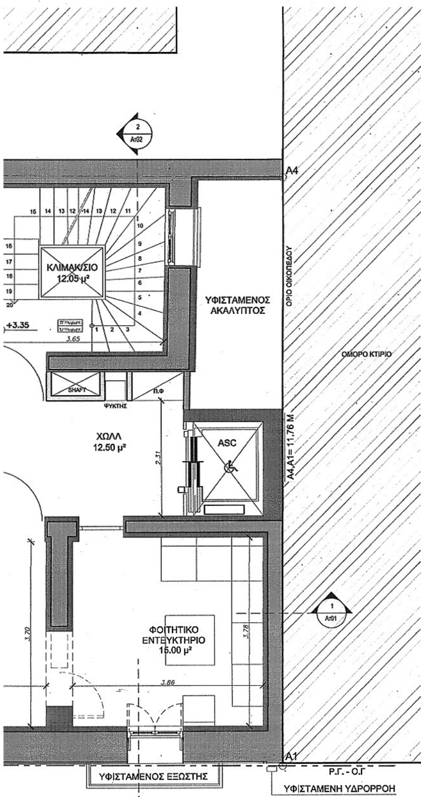


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

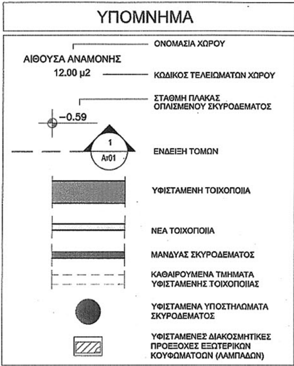




ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



ΚΑΤΟΨΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
65.666/13
"καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Δεριγνύ και Μαυροματαίων 35Α περιοχή "Πεδίον του Άρεως" του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών."
ΑΘΗΝΑ, 25 Νοεμβρίου 2013
Ο Δ/ντής
Γεώργιος Φάρμακος

Αρ. φακ. 110/13
Σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

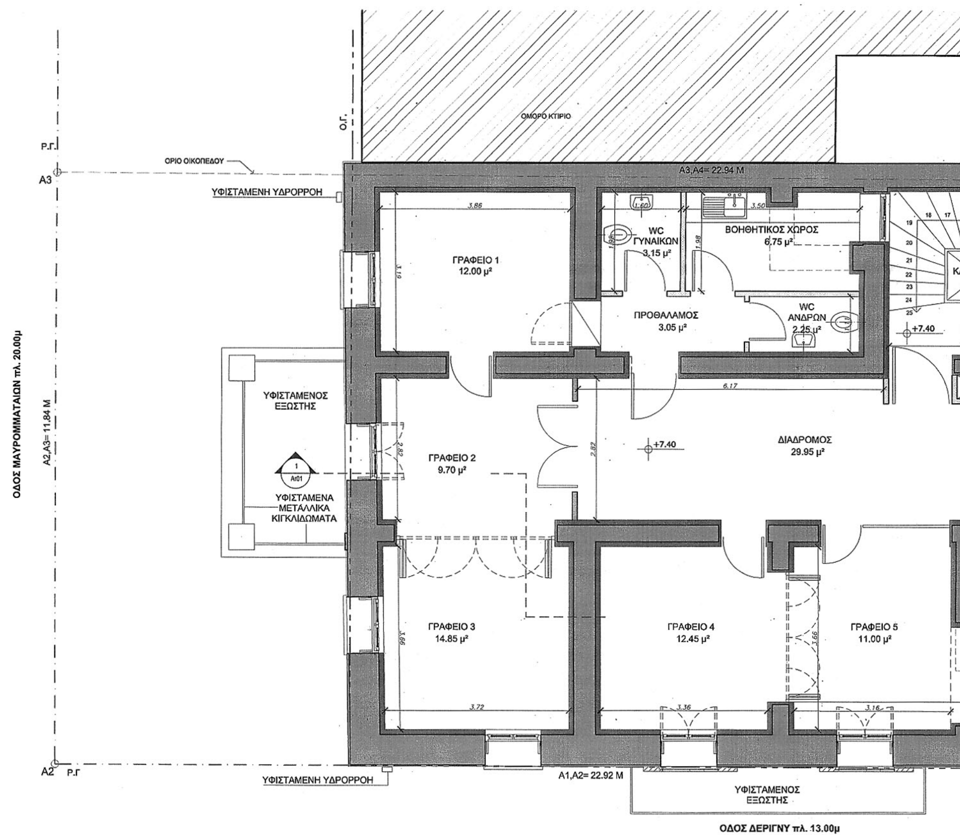
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

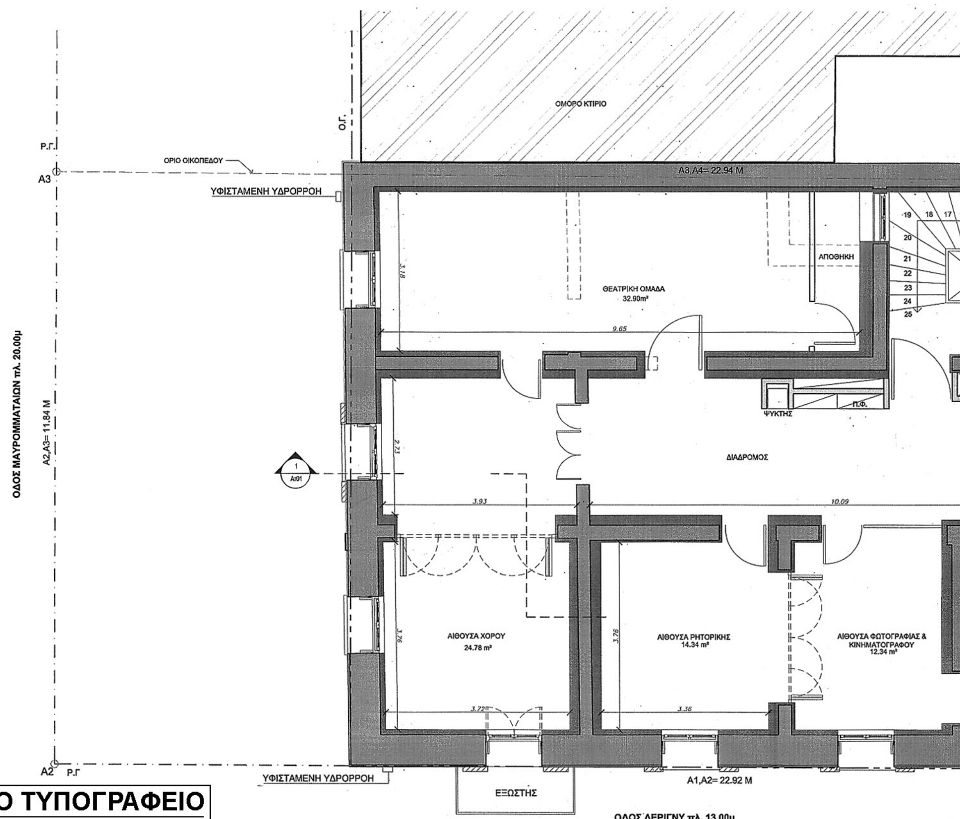
ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

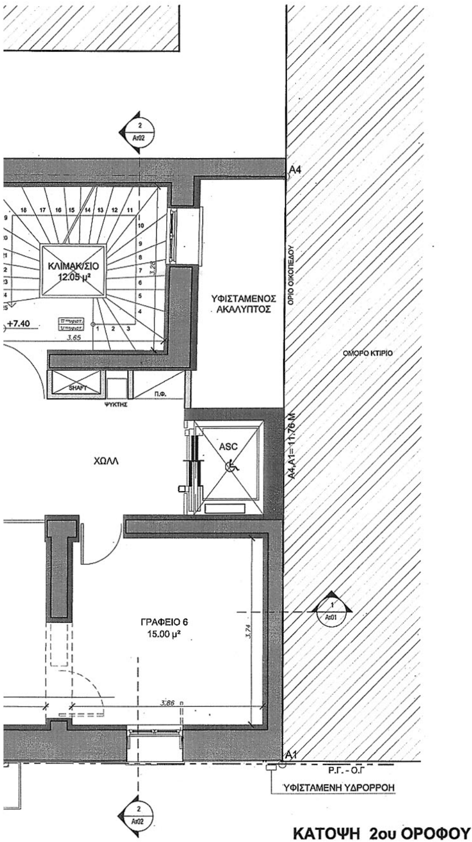
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΕΙΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ & 1ου ΟΡΟΦΟΥ

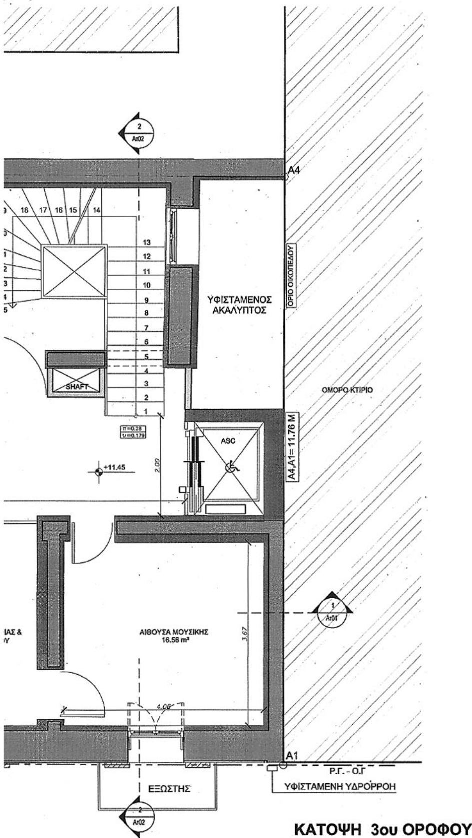
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 50

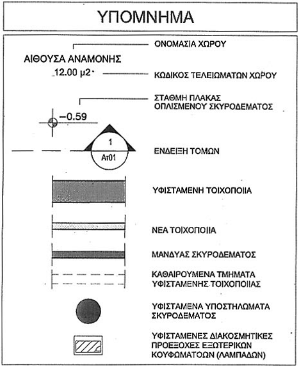




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%







ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
65666/13
"καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Δεριγνύ 1 και Μαυροματαίων 35Α περιοχή "Πεδίον του Άρεως" του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών."
ΑΘΗΝΑ, 25 Νοεμβρίου 2013
Ο Δ/ντής
Γεώργιος Φάρμωνας

Αρ. φακ. 110/13
Σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

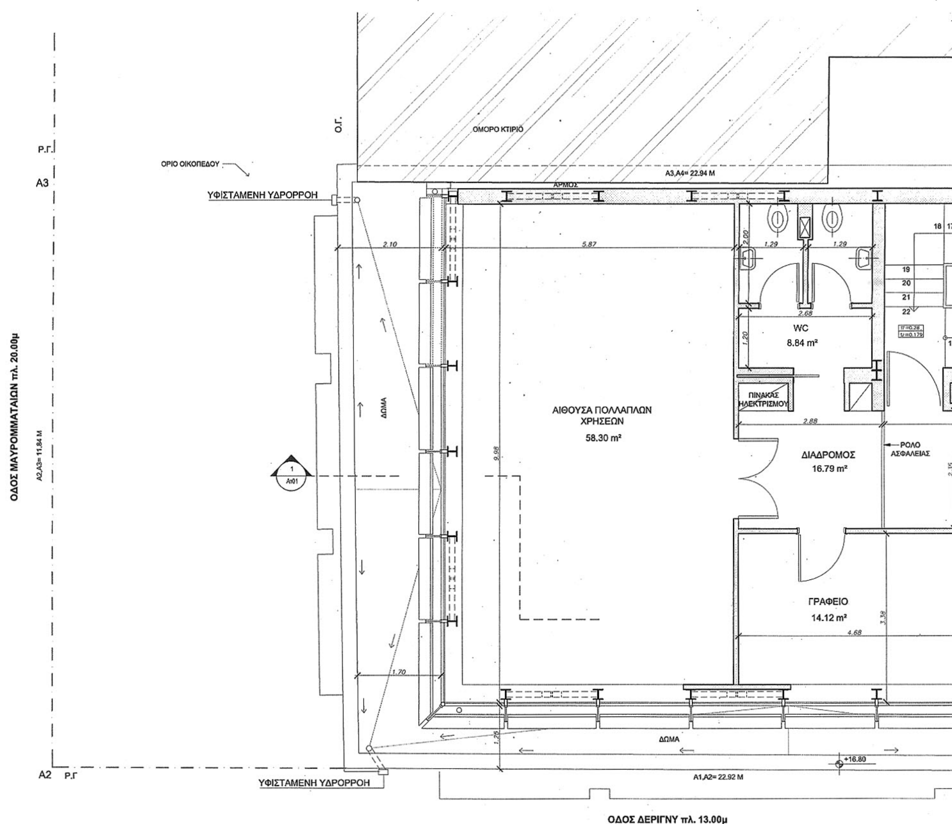
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

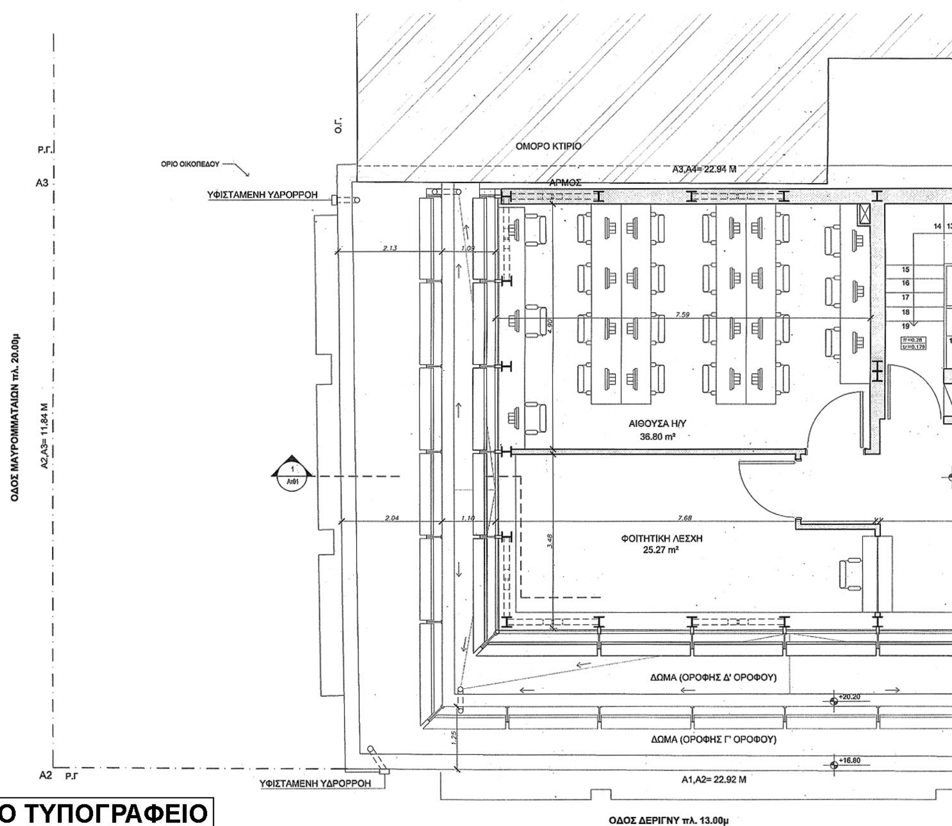
ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΕΙΣ 2ου & 3ου ΟΡΟΦΟΥ

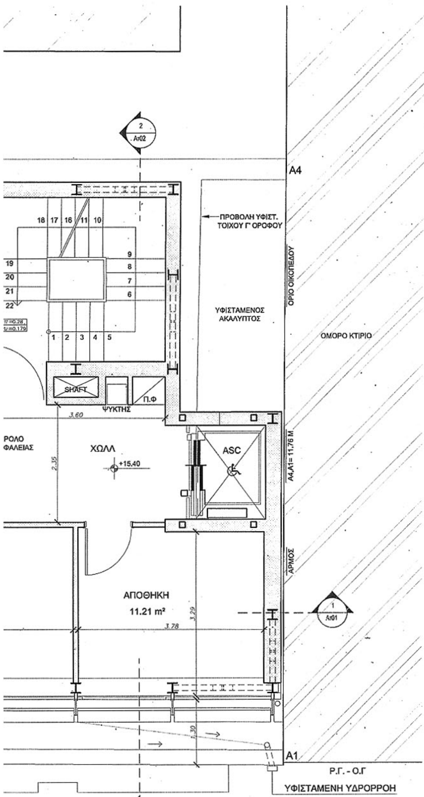
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 50



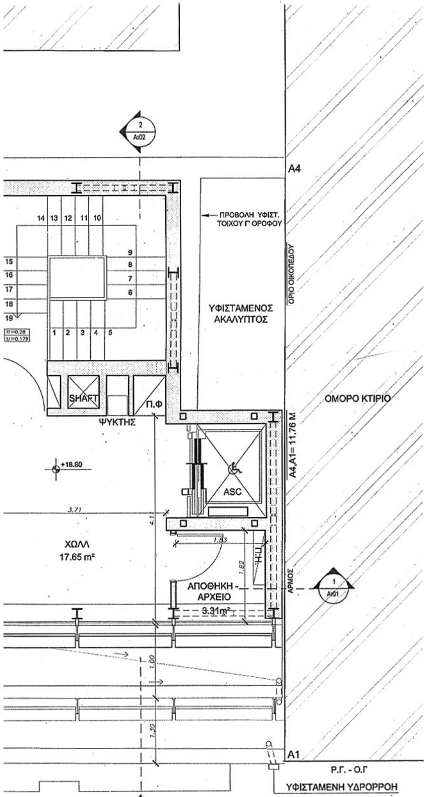


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

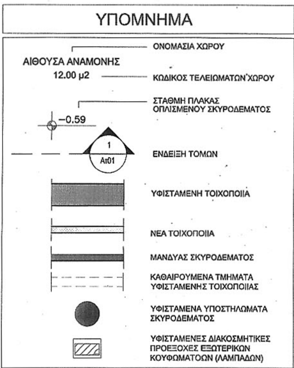


ΚΑΤΟΨΗ 4ου ΟΡΟΦΟΥ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)



ΚΑΤΟΨΗ 5ου ΟΡΟΦΟΥ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 65666/13 απόφαση
περί "καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Δεριγνύ και Μαυροματαίων 35Α περιοχή "Πεδίον του Άρεως" του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών."
Αθήνα, 25 Νοεμβρίου 2013
Ο Δ/ντής
Γεώργιος Φάρμακης

Αρ. φακ. 110/13
Σχ. 9.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

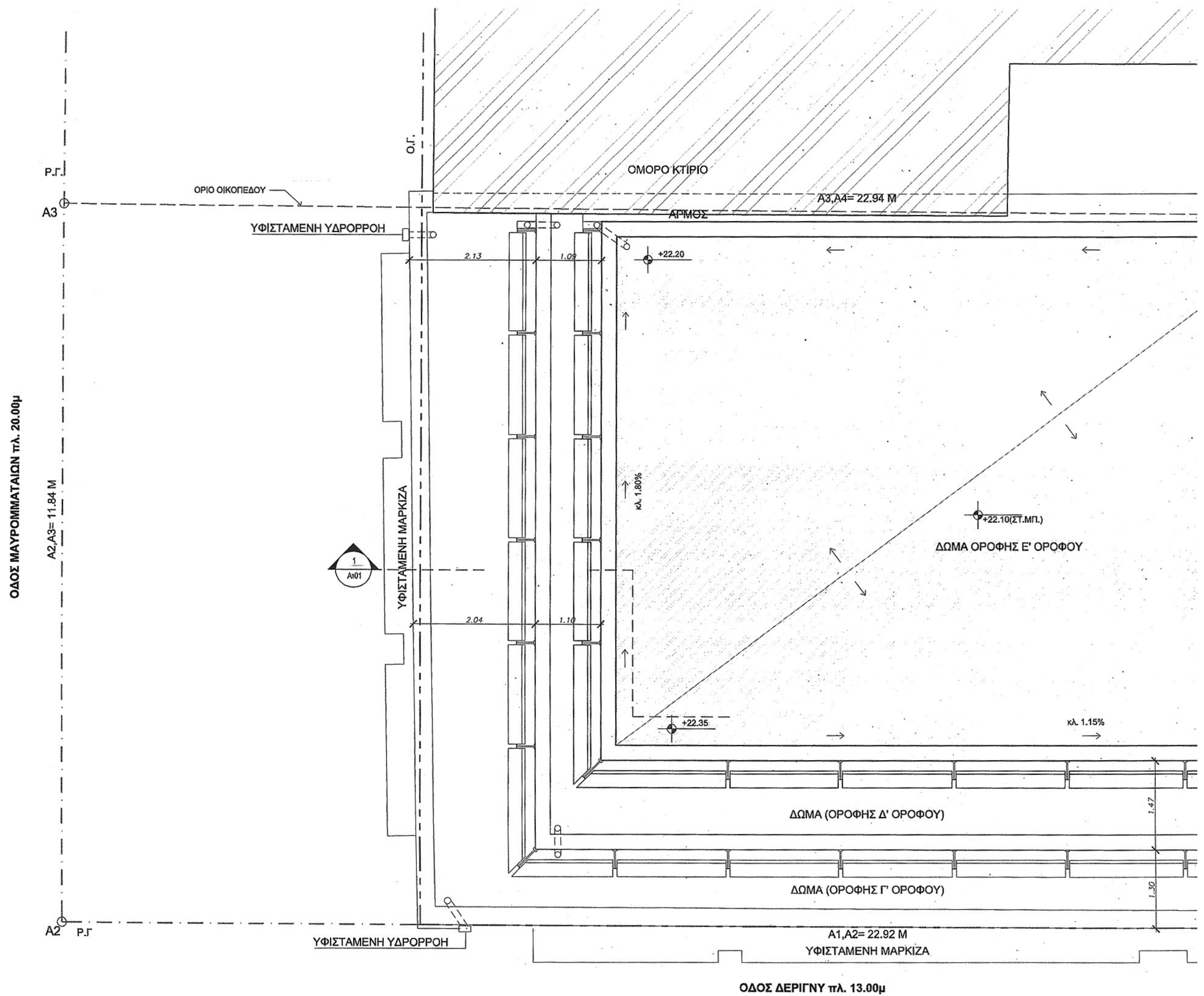
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

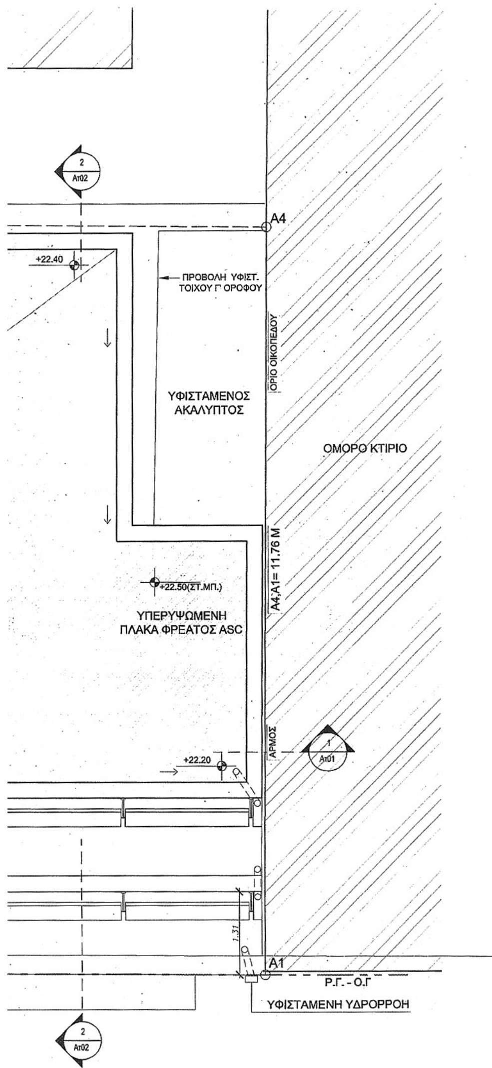
ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

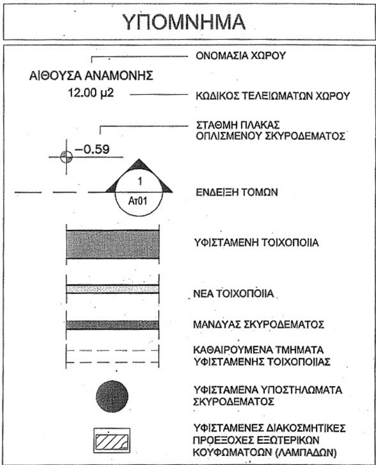
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΕΙΣ 4ου & 5ου ΟΡΟΦΟΥ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ)

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 65666/13 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Δεριγνύ 1 και Μαυροματαίων 35Α περιοχή "Πεδίον του Άρεως" του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών"

ΑΘΗΝΑ, 25 Νοεμβρίου 2013

Ο Δ/ντής

Γεώργιος Φάρμωνας

Αρ.Φακ. 110/13

Σχ.9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%





ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

65666/13 ΑΠΟΦΑΣΗ "καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Δεριγνύ 1 και Μαυροματαίων 35Α περιοχή "Πεδίον του Άρεως" του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών"

25 Νοεμβρίου 2013

Ο Δ/ντής

Γεώργιος Φάρμωνας

Αρ. φακ. 110/13

Σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

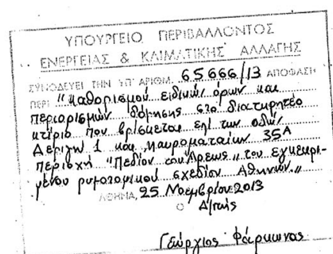
ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΔΕΡΙΓΝΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 50


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΟΜΟΡΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
+22.20 ΣΤΑΘΜΗ 6-ΣΤ' ΟΡΟΦΟΣ
ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
+18.80 ΣΤΑΘΜΗ 5-Ε' ΟΡΟΦΟΣ
+16.80
+15.40 ΣΤΑΘΜΗ 4-Δ' ΟΡΟΦΟΣ
+11.45 ΣΤΑΘΜΗ 3-Γ' ΟΡΟΦΟΣ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ
+7.40 ΣΤΑΘΜΗ 2-Β' ΟΡΟΦΟΣ
+3.35 ΣΤΑΘΜΗ 1-Α' ΟΡΟΦΟΣ
2.75
+1.72 ΣΤΑΘΜΗ ΜΑΝΤΡΑΣ
±0.00 ΣΤΑΘΜΗ 0-ΙΣΟΓΕΙΟ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 65666/13 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "καθορισμού ειδικών όρων και
περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο
κτίριο που βρίσκεται επί των οδών
Δεριγνύ 1 και Μαυροματαίων 35Α
περιοχή "Πεδίον του Άρεως" του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών."
ΑΘΗΝΑ, 25 Νοεμβρίου 2013
Ο Δ/ντής

Γεώργιος Φάρμακας

Αρ. φακ. 110/13
Σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

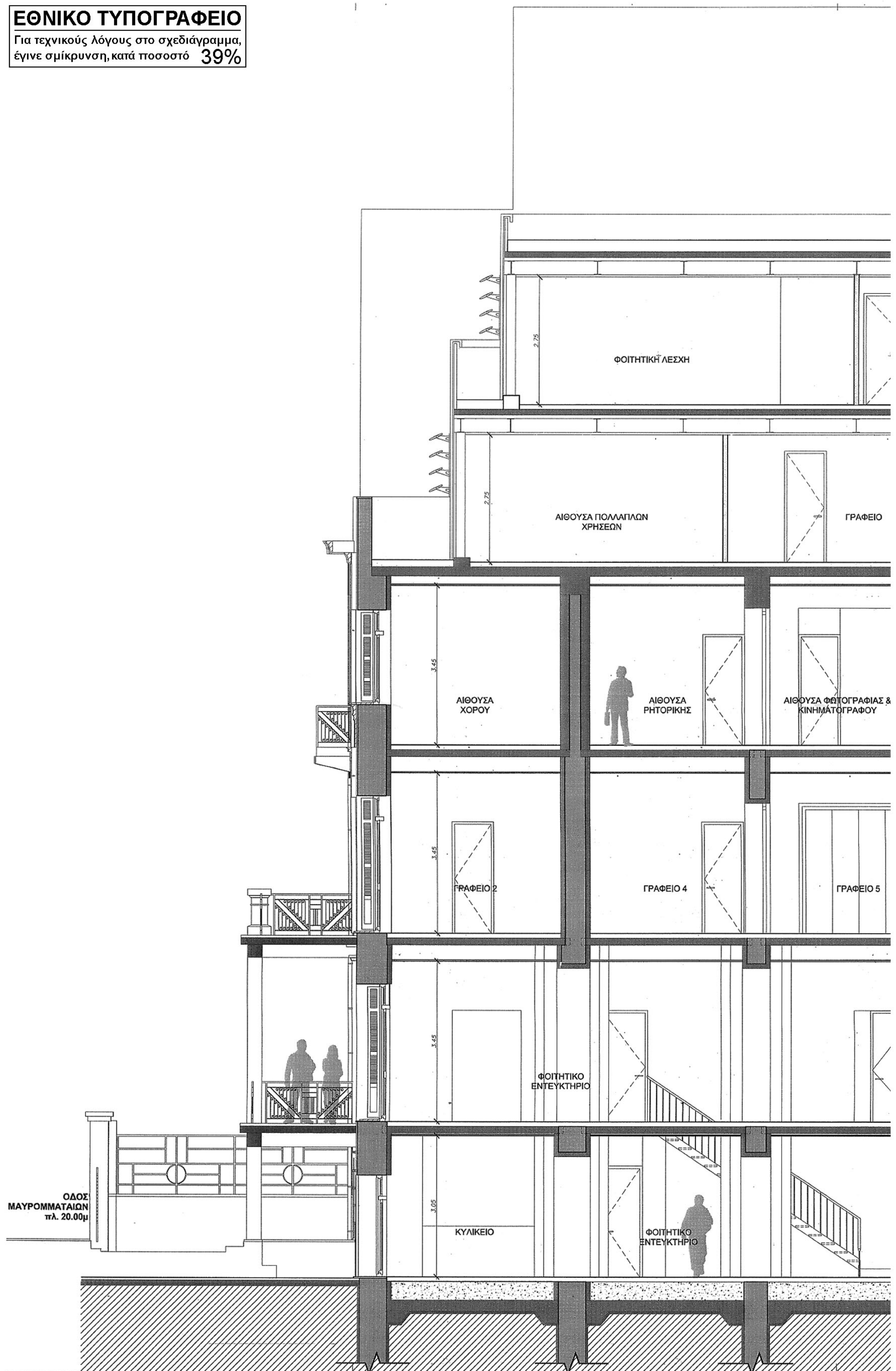
ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

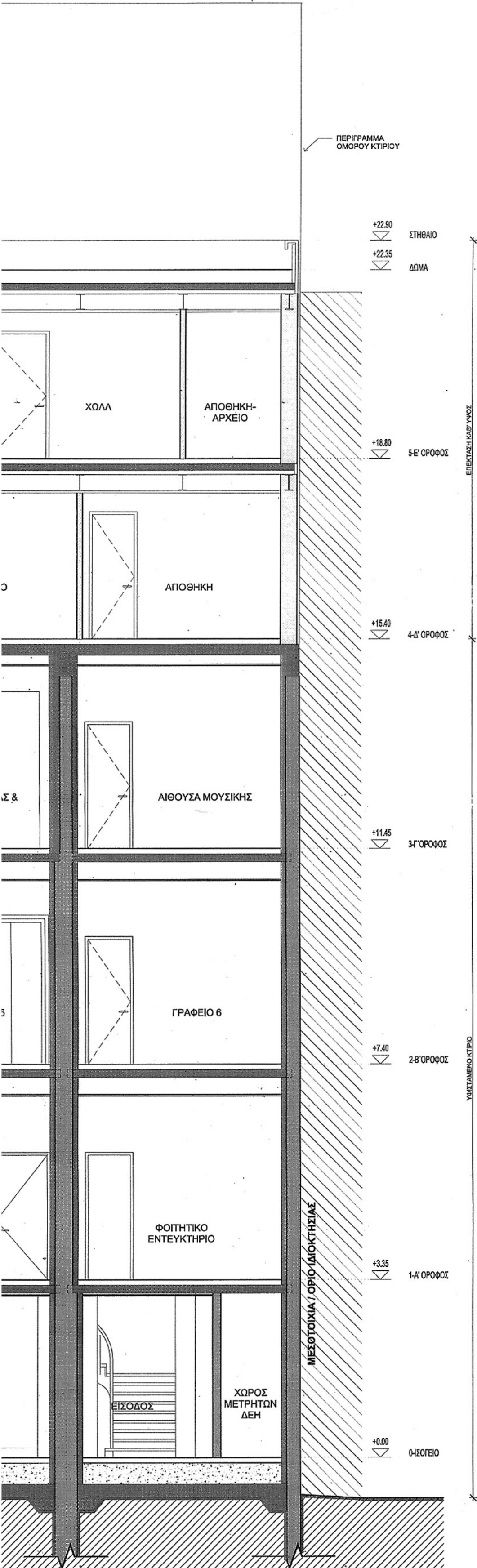
ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ
ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΕΡΙΓΝΥ 1
ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

65.666/13

"καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Δεριγνύ 1 και Μαυροματαίων 35Α περιοχή "Πεδίον του Άρεως" του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών"

25 Νοεμβρίου 2013
Ο Δ/ντής

Γεώργιος Φάρμωνας

Αρ. φακ. 110/13
Σχ. 9

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΩΡΟΥ
	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ
	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
	ΝΕΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
	ΝΕΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

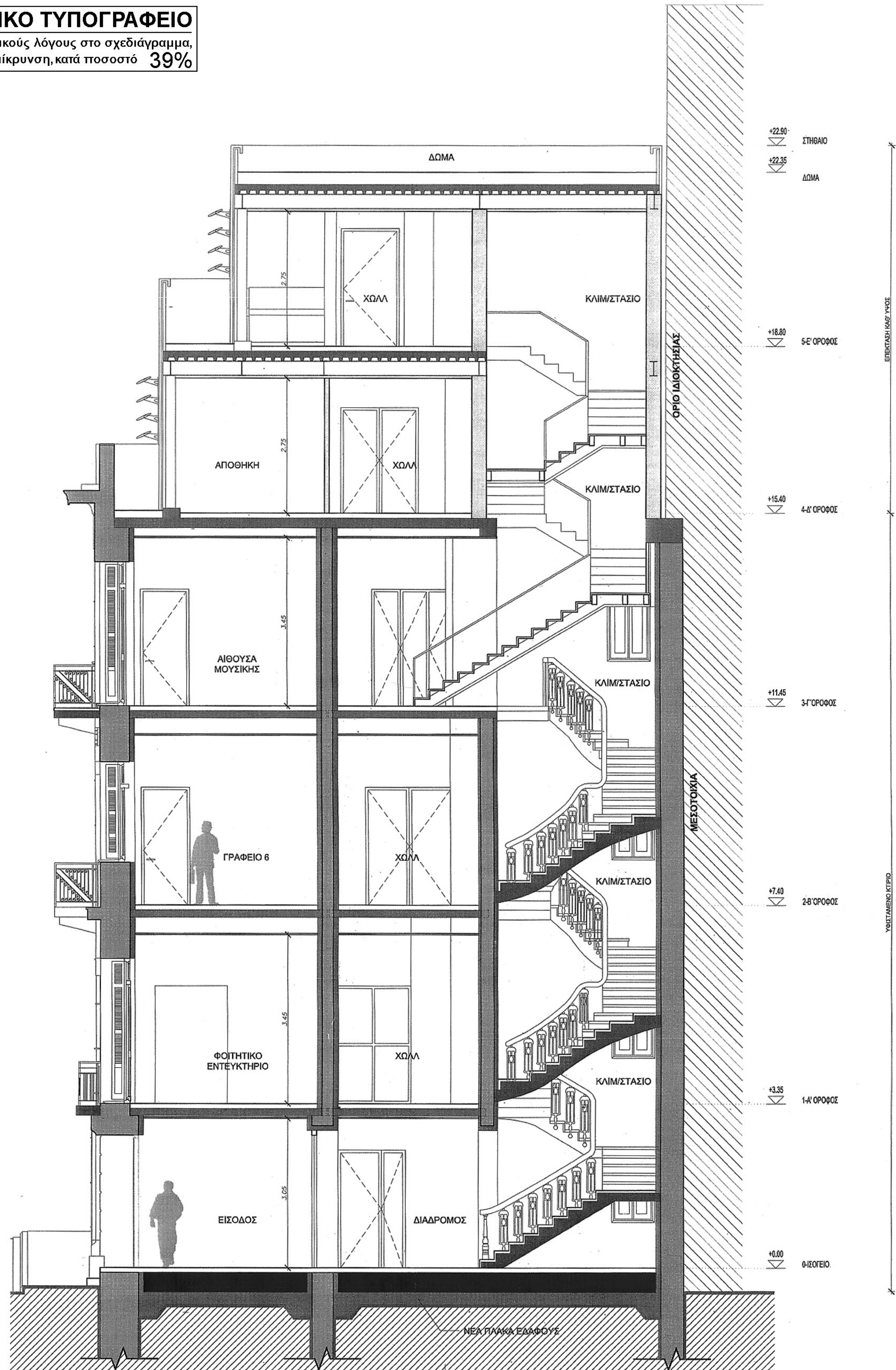
**ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α**

**ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ
ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΕΡΙΓΝΥ 1
ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α**

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΜΗ 1-1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%



65666/13
"καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτήριο που βρίσκεται επί των οδών Δεριγνύ 1 και Μαυροματαίων 35Α περιοχή "Πεδίον του Άρεως" του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών."
25 Νοεμβρίου 2013
Ο Δ/ντής
Γεωργία Φλαμπούρα

Αρ.φακ. 110/13
Σχ. 9.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ — ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΧΩΡΟΥ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΝΕΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΝΕΑ ΤΟΙΧΟΙΠΟΙΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΕΡΙΓΝΥ 1 ΚΑΙ ΜΑΥΡΟΜΑΤΑΙΩΝ 35Α

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΜΗ 2-2

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 50

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004